

Vedtægter for Taulov Antenneforening

§ 1

Foreningens navn er Taulov Antenneforening (Antenneforening Taulov Syd - af 23/9 1970).

§ 2

Foreningens hjemsted er Taulov i Fredericia kommune.

§ 3

Foreningens formål er at eje, drive, udbygge og vedligeholde et af offentlige myndigheder godkendt fællesantenneanlæg.

§ 4

Som medlem kan optages enhver, som er ejer eller lejer af en beboelse indenfor eksisterende hovedkabels placering.

§ 5

Tilslutning kan kun ske mod betaling af den gældende tilslutningsafgift samt det fastsatte årskontingent, lovpligtige afgifter og brugervalgte betalingsprogrammer.

Tilslutningsafgiften fastsættes af bestyrelsen og reguleres på bestående antenneanlæg i forhold til markedsprisen på materiel og tjenesteydelser. Ved samlede nytillutninger, hvorved forstås større områder eller udstykninger, fastsættes prisen og betingelser af bestyrelsen i hvert enkelt tilfælde.

§ 6

Kontingent fastsættes hvert år på generalforsamlingen. Bestyrelsen og medlemmer, der har gener fra antennemasten, er fritaget for betaling af kontingent.

§ 7

Medlemmerne er pligtige at betale årligt bidrag (kontingent) pr. husstand til bestridelse af omkostningerne ved foreningens drift og vedligeholdelse. I tillæg til det årlige bidrag (kontingent) opkræves hos den enkelte tilsluttede husstand tillige de beløb, som følger af de ydelser (programforsyning, internetadgang m.v.) husstanden har valgt at modtage fra foreningen.

Hvis betalingsfristen for kontingent m.v. og/eller tilslutningsafgift overskrides, betragtes dette som misligholdelse (se § 9), og der fremsendes rykkerbrev med anførsel af rykkergebyr samt seneste frist for betaling. Overskrides denne frist, vil forbindelsen til fællesantenneanlægget kunne afbrydes uden yderligere varsel.

§ 8

Ethvert medlem kan udmeldes af foreningen med tre måneder skriftligt varsel til et regnskabsår udløb. Ved udmeldelse er medlemmet ikke berettiget til at få nogen andel af foreningens formue udbetalt eller på anden vis overdraget som sin.

Udmeldelse kan kun ske, såfremt medlemmet ikke er i restance til foreningen og medlemmet betaler et beløb, der svarer til det pågældende medlems andel af foreningens kontraktlige forpligtelser samt gæld opgjort efter det regnskab der udfærdiges for det regnskabsår hvori udmeldelsen sker. Beløbet forfalder til betaling senest en måned efter den generalforsamling hvorpå regnskabet godkendes.

Hvis der på ejendommen forefindes forsyningskabler, forstærkerskabe eller andet tilhørende foreningen, skal foreningen, hvis det er nødvendigt, foretage en tinglysning, der sikrer foreningens materielle forbliven på ejendommen samt foreningens adgang til dette.

Såfremt medlemmet ved fraflytning træffer aftale med ny ejer om fortsat tilslutning, skal anmeldelse ske til bestyrelsen, der skal godkende overtagelsen. Optagelse af ny ejer som medlem kan kun ske på de af bestyrelsen fastsatte vilkår, herunder betaling af ejerskiftegebyr. Ved optagelsen af det ny medlem overtager denne det fraflyttedes medlems forpligtelser overfor foreningen, og det fraflyttede medlem skal derfor ikke udrede sin andel af foreningens gæld.

Forpligtelsen til at udrede andelen af foreningens gæld påhviler dem, der ejer den ejendom, der er tilsluttet antennenettet. For lejeboligers vedkommende påhviler forpligtelsen udlejer.

§ 9

I forbindelse med misligholdelse er foreningen berettiget til med 8 dages skriftlig varsel at foranledige forbindelsen med anlægget afbrudt. Ved misligholdelse forstås:

1. Egen foretagelse af tilslutning.
2. Anvendelse af ikke godkendt materiel i egen installation.
3. Utilstrækkelig vedligeholdelse
4. Manglende kontingentbetaling m.v.
5. Samt i øvrigt overtrædelser af foreningens vedtægter.

Omkostninger i forbindelse med misligholdelse påhviler medlemmet. Genetablering af forbindelse til anlægget vil kun kunne ske mod betaling af ekstraafgift. Afgiften, der tillige omfatter alle påløbne installationsomkostninger i forbindelse med afbrydelse og genetablering, fastsættes af bestyrelsen.

§ 10

Kun de af foreningen godkendte installatører og montører må foretage tilslutning, reparationer og ændringer af anlægget, herunder også reparation af kabler på eller ved medlemmers grunde eller huse.

Medlemmer er pligtige til at acceptere foranstaltninger, som er nødvendige for vedligeholdelse af kabler og fødelinier, samt holde egne modtageapparater, stikledninger samt indvendige installationer i en sådan stand, at defekter ikke kan genere øvrige medlemmers modtageforhold.

Foreningen afholder samtlige udgifter i forbindelse med anlæggets drift og vedligeholdelse, dog bortset fra medlemmers stikledninger fra stander - egne installationer samt medlemmers uagtsomt forvoldte skader på anlæggets forbindelseskabler og forstærkere m.v.

§ 11

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år i 1. kvartal, og indvarsles senest 14 dage før ved annoncering i et lokalt uge/dagblad, på foreningens hjemmeside, og på infokanalen.

Dagsordenen skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent.
2. Formandens årsberetning.
3. Forelæggelse af årsregnskab til godkendelse.
4. Indkomne forslag.
5. Fastsættelse af kontingent og ejerskiftegebyr.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og 2 suppleanter.
7. Valg af revisorer og 1 suppleant.
8. Valg af medlemmer til Programudvalget.
9. Eventuelt.

Forslag til behandling på generalforsamlingen, skal indsendes skriftligt og være bestyrelsen i hænde senest 10. Januar. Foreningen adviserer om indsendelsesfristen mindst 14 dage i forvejen, i samme medier som nævnt tidligere i paragraffen.

§ 12

Ekstraordinær generalforsamling kan til enhver tid indkaldes af bestyrelsen, og skal indkaldes, når mindst 1/5 af medlemmerne skriftlig opfordrer hertil med angivelse af forhandlingsemner til dagsorden. Indkaldelsen skal ske indenfor 1 måned efter opfordringen med tidsfrister som for ordinær generalforsamling.

§ 13

Generalforsamlingen vælger en dirigent til at lede forhandlingerne.

Dirigenten bestemmer afstemningsmåden. Dog skal afstemningen foregå skriftlig, såfremt mindst 5 medlemmer forlanger dette. Endvidere kan 5 medlemmer begære, at de af dirigenten truffne afgørelser skal sættes under afstemning.

Den til enhver tid lovligt indvarslede generalforsamling er beslutningsdygtig. Beslutninger træffes ved almindelig stemmeflertal.

Kun medlemmer, som har betalt kontingent m.v., kan afgive stemme. Et medlem kan ved skriftlig fuldmagt afgive stemme for ét og kun ét andet medlem. Fuldmagten skal afleveres til dirigenten straks efter dennes valg.

§ 14

Foreningens daglige virksomhed ledes af en bestyrelse på 5, der vælges blandt medlemmerne. Bestyrelsen vælges for 2 år. Ulige år vælges 2 medlemmer, og lige år vælges 3 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Hvert år vælges 2 suppleanter for 1 år.

Bestyrelsen rådgives af et Programudvalg på 7 medlemmer, der vælges blandt medlemmerne på Generalforsamlingen. Programudvalgets medlemmer vælges for 2 år ad gangen. Ulige år vælges 3 medlemmer, og lige år vælges 4 medlemmer. Genvalg kan finde sted. Udvalget tildeles arbejdsområde, ansvar og myndighed fra bestyrelsen, og er således underlagt dennes mandat.

§ 15

Regnskabet revideres af 2 blandt foreningens medlemmer valgte revisorer. Revisorer vælges for 2 år, dog således at der vælges 1 hvert år. Genvalg kan finde sted. Hvert år vælges 1 revisorsuppleant for 1 år.

§ 16

Bestyrelsen konstituerer sig på et bestyrelsesmøde, der skal afholdes senest 14 dage efter generalforsamlingens afholdelse. På mødet vælges formand, kasserer og sekretær. Foreningen tegnes af formanden eller kassereren i forening med et bestyrelsesmedlem. Ved erhvervelse, afhændelse eller pantsætning af fast ejendom samt låntagning til anlægs- og vedligeholdelsesudgifter tegnes foreningen af den samlede bestyrelse.

Bestyrelsen fastsætter sin forretningsorden og træffer de beslutninger, der er nødvendige for foreningens virksomhed, herunder bl.a. fastsættelse af gebyrer ved lukning og genåbning af signalforsyning og rykkergebyrer.

§ 17

Foreningens medlemmer hæfter solidarisk for lån foreningen måtte optage til dækning af anlægs- og vedligeholdelsesudgifter. Bestyrelsen kan dog højst optage lån på kr. 100,00 pr. medlem. Låntagning herudover skal først vedtages på en ordinær- eller ekstraordinær generalforsamling med annoncering af lånebeløb i indkaldelsen.

§ 18

Foreningens regnskabsår er kalenderåret. Kassereren fører protokol over indtægter og udgifter, som fremlægges underskrevet af kassereren og forsynes med revisorernes påtegning til den ordinære generalforsamlings godkendelse.

§ 19

Forandringer i disse vedtægter kan ske på enhver generalforsamling, når der i indkaldelsen (annonceringen) til generalforsamlingen er oplyst, at der er forslag om ændring i vedtægterne på dagsordenen, samt hvor forslaget er fremlagt til gennemsyn. Ændringerne er vedtaget, når mindst 2/3 af de fremmødte medlemmer stemmer herfor.

§ 20

Bestemmelse om foreningens ophævelse kan kun tages på en i dette øjemed særligt indkaldt ekstraordinær generalforsamling. Til dennes beslutningsdygtighed kræves, at mindst 1/2 af foreningens medlemmer er til stede, og til forslaget vedtagelse kræves, at mindst 3/4 af fremmødte medlemmer stemmer herfor.

Endvidere skal der ved ophævelse af foreningen tages beslutning om, hvorledes en eventuel formue, som måtte fremkomme efter dækning af foreningens forpligtelser, skal anvendes, - eventuelt skænkes bort eller fordeles blandt de på ophørstidspunktet værende medlemmer.

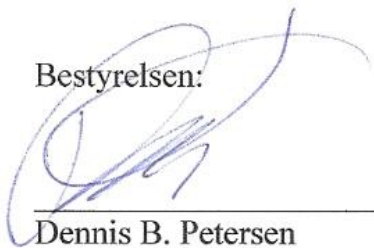
Nærværende vedtægter træder i stedet for de på den stiftende generalforsamling af den 23/9 1970 vedtagne, og er vedtaget af ordinær generalforsamling 25/3 1980, og efterfølgende ekstraordinær generalforsamling 20/5 1980. Ændringer er vedtaget af ordinær generalforsamling 26/3 1996, ordinær generalforsamling 12/3 1997, ordinær generalforsamling 20/3 2001 og ekstraordinær generalforsamling 4/12 2001. Ændring af § 8 vedtaget på ekstraordinær generalforsamling 31/5 2007. Ændring af § 7, 11 og 14 vedtaget på ordinær generalforsamling 3/3 2009. Ændring af §11 og 16 vedtaget på ordinær generalforsamling 24/2 2010.

Som dirigent på GF 24/2-2010




Torben Andersen

Bestyrelsen:



Dennis B. Petersen
Formand



Elmar Andersen
Kasserer